Сводный протокол по итогам очно-заочного голосования в СНТ "Хуторок"

1. Общие положения

Инициатор проведения очередного общего собрания в очно-заочной форме – правление СНТ «Хуторок».

Председательствующий на общем собрании – председатель СНТ «Хуторок» Марченко Геннадий Васильевич уч. №178

Секретарь собрания – член правления Савельева Юлия Борисовна уч. №120

Заочная часть, на площадке/помещение правления

Начало с 30 мая 2026 г. начало в 12:30 часов. Окончание 27 июня 2026 г. в 11:30 час. Голосование – открытое, по бюллетеням. Помещение Правления СНТ «Хуторок», пос. Кирпичное, Выборгский район, Ленинградской области

Очная часть на площадке/помещение правления

– 27 июня 2026 г. с 12:00 час. Регистрация участников собрания с 11:45 часов. Голосование – открытое, по бюллетеням. СНТ «Хуторок», пос. Кирпичное, Выборгский район, Ленинградской области

Повестка дня общего собрания

1. Утверждение отчета председателя/правления за 2025 год. (Марченко Г.В.)
2. Утверждение отчета по контролю финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2025 год. (Петрова Е.Б.)
3. Выборы председателя СНТ «Хуторок»
4. Выборы членов правления СНТ «Хуторок». (5 человек)
5. Выборы ревизионной комиссии/ ревизора СНТ «Хуторок».
6. Выборы счетной комиссии. (3 человека)
7. Пересогласование ФЭО и сметы за 2025–2026 года, в связи с перераспределением денежных средств внутри укрупненной статьи «расходы по содержанию СНТ», корректировка статьи «резервный фонд». Размеры членских взносов: на 2025 года - 1250 руб./сотка, на 2026 год- 1450 руб./сотка оставить без изменения.
8. Утверждение финансово-экономического обоснования взносов, приходно-расходной сметы и размера членского взноса на 2027 год.
9. Утверждение внутреннего положения СНТ «Политика обработки персональных данных в СНТ «Хуторок».

1. Общая информация о членах СНТ "Хуторок" и собственниках земельных участков, не являющимися членами товарищества.

Количество участков, находящихся в собственности членов СНТ: 206 шт.

Количество садоводов: 194 человек.

В том числе:

- 119 чел. – члены СНТ «Хуторок»

- 75 чел. – собственниками земельных участков, не являющимися членами товарищества.

Участие в голосовании:

Число бюллетеней, сданных в ходе проведения очно-заочного голосования – 106 шт.
Бюллетени, не допущенные к голосованию (отсутствие идентификации и/или данных ЕГРН по земельным участкам) – 6 шт.

Бюллетени, участвующие в голосовании – 100 шт., в том числе:
- 99 шт. от членов СНТ «Хуторок»
- 1 шт. собственники земельных участков, не являющимися членами СНТ «Хуторок»

Процент участия членов СНТ в голосовании от общего числа членов СНТ: 83,19 %.
Наличие кворума: кворум достигнут

Количество бюллетеней, признанных недействительными – 4 шт.
Бюллетени, участвующие в подсчете голосов 96 шт., в том числе:
- 95 шт. от членов СНТ «Хуторок»
- 1 шт. - собственники земельных участков, не являющимися членами СНТ «Хуторок»

Голоса собственников земельных участков, не являющимися членами товарищества учитываются при подсчете голосов по пунктам 7(1,3); 8(1,3); 9.

2. Результаты голосования:

Голосование по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос повестки дня	"ЗА", ед.	"ПРОТИВ", ед.	Воздержались, ед.	Голоса всего, ед.
1	Отчет о проделанной работе председателя СНТ Марченко Г.В. за 2025 год	92	0	3	95
Принято решение по 1 вопросу:		**Утвердить отчет о проделанной работе председателя СНТ Марченко Г.В. за 2025 год**			
2	Отчет по контролю финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2025 год	92	0	3	95
Принято решение по 2 вопросу:		**Утвердить отчет по контролю финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2025 год**			
3	Выборы председателя СНТ «Хуторок» - Марченко Геннадий Васильевич	93	1	1	95
Принято решение по 3 вопросу:		**Избрать председателем СНТ "Хуторок" Марченко Геннадия Васильевича**			

п	Вопрос повестки дня	"ЗА", ед.	"ПРОТИВ", ед.	Воздержались, ед.	Голоса всего, ед.
4	Выборы членов правления СНТ «Хуторок» в количестве 6 человек.Кандидаты: Пелех А.В., Савельева Ю.Б. Терентьева Л.П., Смоленский В.Ю., Шкуричева Е.С., Ратманов А.С.	92	0	3	95
Принято решение по 4 вопросу:		**Избрать членов правления СНТ «Хуторок» в количестве 6 человек: Пелех А.В., Савельева Ю.Б. Терентьева Л.П., Смоленский В.Ю., Шкуричева Е.С., Ратманов А.С.**			
5	Выборы ревизионной комиссии/ ревизора СНТ «Хуторок». Кандидаты из членов СНТ отсутствуют. В связи с необходимостью ежегодно осуществлять финансовый контроль деятельности СНТ, рассмотреть возмездное оказание услуг по контролю финансово-хозяйственной деятельности Петровой Е.Б., с оплатой в размере 12000 рублей.	91	1	3	95
Принято решение по 5 вопросу:		**Утвердить возмездное оказание услуг по контролю финансово-хозяйственной деятельности Петровой Е.Б., с оплатой в размере 12000 рублей.**			
6	Выбор счетной комиссии (3 человека)				0
	1. Чередниченко С.В. уч.166	93	0	2	95
	2. Лобанова Т.Б. уч.168	93	0	2	95
	3. Литвинчук Г.А. уч.190	93	0	2	95
Принято решение по 6 вопросу:		**Утвердить счетную комиссию из 3 человек: Чередниченко С.В., Лобанова Т.Б., Литвинчук Г.А.**			
7	Пересогласование ФЭО. Сметы, членского взноса за 2025 год				
	ФЭО 2025 год	93	0	3	96
	Смета 2025год	92	0	3	95
	Членский взнос 2025 год – 1250 руб./сотка	94	0	2	96
	Пересогласование ФЭО, сметы, членского взноса за 2026 год				
	ФЭО 2026 год	91	1	4	96
	Смета 2026 год	90	1	4	95
	Членский взнос 2026 год – 1450 руб./сотка	91	2	3	96

п/п	Вопрос повестки дня	"ЗА", ед.	"ПРОТИВ", ед.	Воздержались, ед.	Голоса всего, ед.
Принято решение по 7 вопросу:		**Утвердить пересогласование ФЭО, сметы, размера членского взноса за 2025 и 2026 года.**			
8	Утверждение финансово-экономического обоснования взносов (ФЭО) 2027 год, приходно-расходной сметы на 2027 год и размера членского взноса на 2027 год в размере 1450 руб./сотка.				
	ФЭО 2027 год	91	1	4	96
	Смета 2027 год	90	1	5	95
	Членский взнос 2027 год – 1450 руб./сотка	91	1	4	96
Принято решение по 8 вопросу:		**Утвердить ФЭО, смету, размер членского взноса в размере 1450 руб/сотка на 2027 года.**			
9	Утверждение внутреннего положения СНТ «Политика обработки персональных данных в СНТ «Хуторок»	94	0	2	96
Принято решение по 9 вопросу:		**Утвердить внутреннее положение СНТ: Политика обработки персональных данных в СНТ "Хуторок"**			

3. Подписи:

Члены счетной комиссии:
Чередниченко С.В. уч.№166_____(подпись)
Лобанова Т.Б. уч. №168 _____(подпись)
Литвинчук Г.А. уч.№190 _____(подпись)

Наблюдатели:
Хрущев Александр Владимирович уч. №4_____(подпись)
Горчекова Светлана Александровна уч.№31 _____(подпись)

Председатель счетной комиссии: Чередниченко С.В. /Ф.И.О./ Дата: 03.07.2026

Председатель СНТ «Хуторок»: Марченко Г.В.

Ленинградская область Садовое некоммерческое товарищество «Хуторок» Выборгский район, п Кирпичное

М.п.

4. Приложения:

1. Бюллетени для голосования.
2. Список членов СНТ "Хуторок" на 27.06.2026 года.
3. Список собственников земельных участков, не являющихся членами товарищества на 27.06.2026